



Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Mantenimiento , del parque ecológico y recreativo valparaiso del municipio de pueblo nuevo, Córdoba

Código BPIN

2020235700053

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 21/08/2020 11:17:09

Identificador: 301953

Formulador: Hector Nicolas Bravo De la Ossa

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2018-2022) Pacto por Colombia, pacto por la equidad

Estrategia Transversal

3003 - III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados

Linea

300309 - 9. Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

“Ahora le Toca a Córdoba: Oportunidades, Bienestar y Seguridad 2020– 2023”

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Equidad y bienestar/equidad social para mejorar la calidad de vida

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Innovación, organización y fortalecimiento institucional para el Deporte y la Recreación.

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

PUEBLO NUEVO !COMPROMISO DE TODOS!

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

COMPROMETIDOS CON LA EQUIDAD Y LA INCLUSIÓN SOCIAL

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Comprometidos con el deporte y la recreación



Identificación y descripción del problema

Problema central

Deficientes espacios adecuados ambientalmente para la recreación y el entretenimiento en los parques, urbanos del Municipio de Pueblo Nuevo Córdoba.

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el Municipio de Pueblo Nuevo existen parques, avenidas y escenarios deportivos entre ellos: parque val paraíso, que con el pasar del tiempo se ha ido deteriorando afectando la parte ambiental por la falta de mantenimiento rutinario. Además, son los centros de recreación y biosaludable de la población del municipio de Pueblo Nuevo

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

La magnitud del problema es bastante amplia puesto que todo el parque recreacional requiere de mantenimiento y cuidado para que no se siga deteriorando el lugar lo que afecta a gran parte de la población 36.486 habitantes



01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Ningún mantenimiento periódico al parque, y centro recreacional biosaludable	1.1 Mal uso de los centros recreativo y parques públicos
	1.2 Deficiente atención en el uso de las zonas verdes

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. -Mal estado de los centros recreativos y parques	1.1 -Mala imagen de los lugares públicos
	1.2 Abandono por parte de la comunidad

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
<p>Actor: Municipal</p> <p>Entidad: Pueblo Nuevo - Córdoba</p> <p>Posición: Cooperante</p> <p>Intereses o Expectativas: El ente territorial tiene gran interés ya que esto le permitirá brindar mejores espacios adecuados ambientalmente</p>	<p>Financiera. Técnica y de supervisión</p>
<p>Actor: Otro</p> <p>Entidad: COMUNIDAD</p> <p>Posición: Beneficiario</p> <p>Intereses o Expectativas: La comunidad tiene gran expectativa ya que al desarrollarse este proyecto podrán contar espacios adecuados para la movilidad, recreación y el esparcimiento.</p>	<p>veedora del proceso</p>

02 - Análisis de los participantes

Los participantes previamente han realizado el inventario de los lugares que requieren de mantenimiento. De igual manera se ha adelantado la concertación entre los diferentes participantes para determinar las prioridades en esta materia, a través de mesas de trabajo soportadas con firmas.



Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

36.468

Fuente de la información

DANE 2020

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Caribe Departamento: Córdoba Municipio: Pueblo Nuevo Centro poblado: Resguardo:	Municipio de Pueblo Nuevo, Departamento de Córdoba Región Caribe

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

36.468

Fuente de la información

DANE 2020

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Caribe Departamento: Córdoba Municipio: Pueblo Nuevo Centro poblado: Resguardo:	Municipio de Pueblo Nuevo, Departamento de Córdoba Región Caribe	



03 - Características demográficas de la población objetivo

Características demográficas de la población objetivo

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la información
Género	Masculino	18.496	DANE 2020
	Femenino	17.990	DANE 2020
Etaria (Edad)	0 a 14 años	3.244	DANE 2020
	15 a 19 años	11.028	DANE 2020
	20 a 59 años	19.226	DANE 2020
	Mayor de 60 años	2.988	DANE 2020

5. Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Deficientes espacios adecuados ambientalmente para la recreación y el entretenimiento en los parques, urbanos del Municipio de Pueblo Nuevo Córdoba.

Objetivo general – Propósito

Brindar buenas condiciones ambientales en los parques eco recreativos con la limpieza y poda de árboles a los habitantes del municipio de pueblo nuevo departamento de córdoba

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Habitantes disfrutando de lugares públicos limpios y sanos	Medido a través de: Número Meta: 36.486 Tipo de fuente: Informe	SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Ningún mantenimiento periódico al parque, y centro recreacional biosaludable	Hacer mantenimiento periódico a los parques.
Causa indirecta 1.1 Mal uso de los centros recreativo y parques públicos	Lograr que la comunidad haga buen uso de los lugares públicos como centros recreativos y otros
Causa indirecta 1.2 Deficiente atención en el uso de las zonas verdes	Destinar los recursos suficientes para el mantenimiento de los lugares públicos con zonas verdes



Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Alternativa 1. Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

mantenimiento y mejoramiento al parque valparaiso

Medido a través de

Número

Descripción

Realizar mantenimiento, mejoramiento de las zonas verdes del parque Valparaíso del municipio de pueblo nuevo córdoba

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2017	0,00	1,00	-1,00
2018	0,00	1,00	-1,00
2019	0,00	1,00	-1,00
2020	0,00	1,00	-1,00
2021	0,00	1,00	-1,00
2022	0,00	1,00	-1,00
2023	0,00	1,00	-1,00



Alternativa: Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

Realizado un diagnóstico de la situación existente, utilizando las herramientas necesarias para lograr la información requerida para confirmar la situación vivida y para corroborar las anomalías y el verdadero estado de suciedad de los sitios públicos se optó por la alternativa de solución consistente en realizar mantenimiento al parque urbano Valparaíso del Municipio de Pueblo Nuevo departamento de Córdoba. Aplicada de la siguiente manera

Limpieza manual de zonas verdes

(Limpieza manual de malezas y poda de árboles)

Revegetalización de zonas verdes

(Siembra, resiembra y mantenimiento de material vegetal, revegetalización y embellecimiento paisajístico de áreas degradadas de las zonas verdes)

Limpieza mecaniza de zonas verdes

(Segado de hierbas y del césped con guadaña)

Manejo y control fitosanitario

(Incluye el suministro de productos y aplicación manual y con bombas de espalda)

Lavado de zonas duras

(Lavado y desinfección de zonas duras)

Aseo de zonas verdes y duras

(Barrido y disposición final adecuada del material vegetal y residuos sólidos de las áreas verdes y duras).



Alternativa: Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Caribe Departamento: Córdoba Municipio: Pueblo Nuevo Centro poblado: Urbano Resguardo: Latitud: Longitud:	Municipio de Pueblo Nuevo, Departamento de Córdoba Región Caribe

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
 Cercanía a la población objetivo,
 Costo y disponibilidad de terrenos,
 Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
 Factores ambientales,
 Impacto para la Equidad de Género,
 Topografía



Alternativa: Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: \$ 24.503.746,00



1 - Objetivo específico 1 Costo: \$ 24.503.746

Hacer mantenimiento periódico a los parques.

Producto	Actividad
<p>1.1 Parques recreativos mantenidos</p> <p>Medido a través de: Número de parques</p> <p>Cantidad: 1,0000</p> <p>Costo: \$ 24.503.746</p>	<p>1.1.1 Realizar la limpieza manual de zonas verdes y poda de árboles</p> <p>Costo: \$ 4.099.200</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.2 Realizar la siembra, resiembra y mantenimiento de material vegetal y revegetalización de áreas degradadas de las zonas verdes</p> <p>Costo: \$ 6.387.500</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: Si</p>
	<p>1.1.3 Realizar el segado de hierbas y del césped con guadaña</p> <p>Costo: \$ 2.020.000</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.4 Hacer el manejo y control fitosanitario</p> <p>Costo: \$ 1.463.896</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.5 Hacer el lavado y desinfección de zonas duras</p> <p>Costo: \$ 4.509.120</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>
	<p>1.1.6 Realizar barrido y disposición final del material vegetal y residuos sólidos de las áreas verdes y duras</p> <p>Costo: \$ 6.024.030</p> <p>Etapas: Inversión</p> <p>Ruta crítica: No</p>



El futuro
es de todos

DNP
Departamento
Nacional de Planeación



Alternativa: Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.

Actividad 1.1.1 Realizar la limpieza manual de zonas verdes y poda de árboles

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo
0	\$2.348.500,00	\$1.750.700,00
Total	\$2.348.500,00	\$1.750.700,00

Periodo	Total
0	\$4.099.200,00
Total	

Actividad 1.1.2 Realizar la siembra, resiembra y mantenimiento de material vegetal y revegetalización de áreas degradadas de las zonas verdes

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$1.531.250,00	\$918.750,00	\$175.000,00	\$3.762.500,00
Total	\$1.531.250,00	\$918.750,00	\$175.000,00	\$3.762.500,00

Periodo	Total
0	\$6.387.500,00
Total	

Actividad 1.1.3 Realizar el segado de hierbas y del césped con guadaña

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$1.500.000,00	\$280.000,00	\$240.000,00
Total	\$1.500.000,00	\$280.000,00	\$240.000,00

Periodo	Total
0	\$2.020.000,00
Total	



Actividad 1.1.4 Hacer el manejo y control fitosanitario

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$250.000,00	\$750.000,00	\$400.000,00	\$63.896,00
Total	\$250.000,00	\$750.000,00	\$400.000,00	\$63.896,00

Periodo	Total
0	\$1.463.896,00
Total	

Actividad 1.1.5 Hacer el lavado y desinfección de zonas duras

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales
0	\$3.660.000,00	\$117.120,00	\$732.000,00
Total	\$3.660.000,00	\$117.120,00	\$732.000,00

Periodo	Total
0	\$4.509.120,00
Total	

Actividad 1.1.6 Realizar barrido y disposición final del material vegetal y residuos sólidos de las áreas verdes y duras

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	\$3.198.600,00	\$1.705.920,00	\$1.066.200,00	\$53.310,00
Total	\$3.198.600,00	\$1.705.920,00	\$1.066.200,00	\$53.310,00

Periodo	Total
0	\$6.024.030,00
Total	



Alternativa: Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaiso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Sanitarios	Acumulación de residuos provenientes de los mantenimientos en las diferentes avenidas y parques	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Mal estado de los centros deportivos, avenidas y parques	Ejercer control en la ejecución del proyecto a través de la buena coordinación y supervisión de las actividades
2-Componente (Productos)	De calendario	Retraso en la ejecución de los trabajos	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Limitación de la población para visitar lugares de sano esparcimiento	Realizar las actividades de supervisión requeridas en el desarrollo de la obra.
3-Actividad	Operacionales	Que los trabajos no se realicen a tiempo y de la manera adecuada	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Deterioro de la grama o de los elementos de dotación que representan costos futuros mayores en la etapa de operación	Realizar visitas e inspecciones periódicas para cumplir con el plan de mantenimiento propuesto



Alternativa: Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro de la comunidad por asistir a sitios privados

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Peso m/c

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1	12.000,00	\$3.000,00	\$36.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
1	\$36.000.000,00	\$36.000.000,00



Alternativa 1

Flujo Económico

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$17.292.568,6	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$-17.292.568,6
1	\$28.800.000,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$0,0	\$28.800.000,0



Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.					
\$8.421.717,07	66,55 %	\$1,49	\$474,18	\$17.292.568,64	\$4.983.114,10

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Parques recreativos mantenidos	\$17.292.568,64

03 - Decisión

Alternativa

Realizar mantenimiento, del parque ecológico Y recreativo Valparaíso del municipio de pueblo nuevo, córdoba.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Hacer mantenimiento periódico a los parques.

Producto

1.1. Parques recreativos mantenidos

Indicador

1.1.1 Parques recreativos mantenidos

Medido a través de: Número de parques

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Informes De Supervisión Realizados

Medido a través de: Número

Código: 9900G050

Fórmula:

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Secretaria de Educación Municipal

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	2	Total:	2



Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE



02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Período	Valor
Inversión	PUEBLO NUEVO	Municipios	SGP Propósito General Deporte	0	\$24.503.746,00
				Total	\$24.503.746,00
	Total Inversión				\$24.503.746,00
Total					\$24.503.746,00



Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Brindar buenas condiciones ambientales en los parques eco recreativos con la limpieza y poda de árboles a los habitantes del municipio de pueblo nuevo departamento de córdoba	Habitantes disfrutando de lugares públicos limpios y sanos	Tipo de fuente: Informe Fuente: SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL	Buena coordinación y supervisión de las actividades realizadas
Componentes (Productos)	1.1 Parques recreativos mantenidos	Parques recreativos mantenidos	Tipo de fuente: Informe Fuente: Secretaria de educación Municipal	Actividades de supervisión requeridas en el desarrollo de la obra.
Actividades	1.1.1 - Realizar la limpieza manual de zonas verdes y poda de árboles 1.1.2 - Realizar la siembra, resiembra y mantenimiento de material vegetal y revegetalización de áreas degradadas de las zonas verdes(*) 1.1.3 - Realizar el segado de hierbas y del césped con guadaña 1.1.4 - Hacer el manejo y control fitosanitario 1.1.5 - Hacer el lavado y desinfección de zonas duras 1.1.6 - Realizar barrido y disposición final del material vegetal y residuos sólidos de las áreas verdes y duras	Nombre: Informes De Supervisión Realizados Unidad de Medida: Número Meta: 2.0000	Tipo de fuente: Fuente:	Cumplido con el plan de mantenimiento propuesto

(*) Actividades con ruta crítica